

Протокол № 5
внеочередного общего собрания

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

собственников помещений дома № 6 по улице Котельникова в городе Владивостоке

г. Владивосток

Инициатор Герасименко Виталий Олегович, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова, д. 6, кв.16.

Документ о праве собственности: св-во о рег.пр. права собств. 25 АА 64/1955 от 15.09.2010

Председатель Герасименко Виталий Олегович, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова, д. 6, кв.16.

Документ о праве собственности: св-во о рег.пр. права собств. 25 АА 64/1955 от 15.09.2010

Секретарь Гоманкова Наталья Васильевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова, д. 6, кв.77.

Документ о праве собственности: св-во о праве на наследство по закону 25 АА 2604068 от 04.04.1994

Счетная комиссия:

1. Гоманкова Наталья Васильевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова, д. 6, кв.77.

Документ о праве собственности: св-во о праве на наследство по закону 25 АА 2604068 от 04.04.1994

2. Полковников Сергей Викторович, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова, д. 6, кв. 20.

Документ о праве собственности: св-во о рег.пр. № 25-25-01/005/2010-139 от 07.07.2010

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «30» апреля 2021 г.

Время проведения собрания 18, 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Котельникова, д. 6.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 30 апреля 2021 года по 15 мая 2021 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 16 в доме № 6 по ул. Котельникова в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 5 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 7503,10 кв.м.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

Интересы МО Владивостокского городского округа представляет Пейхвассер Григорий Александрович, действующий на основании доверенности №1-3/3761 от 17.12.2019г.

Общая площадь многоквартирного дома составляет _____ кв.м., в том числе площадь жилых 7503,1 кв.м., нежилых помещений 0 кв.м., из них в собственности граждан 6900,1 кв.м., из них муниципальной собственности 603,0 кв.м.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 76% (5702,2 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (7503,1 кв.м.) в многоквартирном доме № 6 по ул. Котельникова в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Реестр собственников помещений МКД на ____ л.

2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1л.

3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1л.

3а. Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание собственников помещений МКД.

4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 113л.

5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1л.

Общество с ограниченной ответственностью
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ПЕРВОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА»
ПРОТОКОЛ
Входящий № 594
от 30 апреля 2021 г.
Подпись Г.Пейхвассер

**Повестка собрания:
РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:**

1. Выбор председательствующего, секретаря и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома № 6 по ул. Котельникова в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03.2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 годы, в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».
3. Утверждение вида работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа» на придомовой территории многоквартирного дома:
 - установка спортивной площадки.
 - утвердить дизайн - проект спортивной площадки.
4. Привлечь управляющую организацию ООО УК «Пегас» для организации выполнения работ по установке спортивной площадки и заключения договора с подрядной организацией на выполнение работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».
5. Принять оборудованную по программе «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 спортивную площадку в состав общего имущества дома № 6 по ул. Котельникова.
6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).

СЛУШАЛИ Герасименко Виталия Олеговича

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем общего собрания Герасименко В.О. (кв. 16).

Выбрать секретарем общего собрания Гоманкову Н.В. (кв. 77).

Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2 человек, в составе: Гоманкова Н.В. (кв. 77); Полковников С.В. (кв. 20).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Выбрать председателем общего собрания Герасименко В.О. (кв. 16).

Выбрать секретарем общего собрания Гоманкову Н.В. (кв. 77).

Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2 человек, в составе: Гоманкова Н.В. (кв. 77); Полковников С.В. (кв. 20).

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	98,5 % голосов
«ПРОТИВ»	0,5 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1 % голосов

2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома № 6 по ул. Котельникова в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03.2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 годы, в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

СЛУШАЛИ Герасименко Виталия Олеговича

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 6 по ул. Котельникова в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03.2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 годы, в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 6 по ул. Котельникова в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03.2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 годы, в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

3. Утверждение вида работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа» на придомовой территории многоквартирного дома:
- установка спортивной площадки.
 - утвердить дизайн - проект спортивной площадки.

СЛУШАЛИ Герасименко Виталия Олеговича

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить вид работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа» на придомовой территории многоквартирного дома:

- установка спортивной площадки.
- утвердить дизайн - проект спортивной площадки.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить вид работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа» на придомовой территории многоквартирного дома:

- установка спортивной площадки.
- утвердить дизайн - проект спортивной площадки.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

4. Привлечь управляющую организацию ООО УК «Пегас» для организации выполнения работ по установке спортивной площадки и заключения договора с подрядной организацией на выполнение работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

СЛУШАЛИ Герасименко Виталия Олеговича

ПРЕДЛОЖЕНО: Привлечь управляющую организацию ООО УК «Пегас» для организации выполнения работ по установке спортивной площадки и заключения договора с подрядной организацией на выполнение работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Привлечь управляющую организацию ООО УК «Пегас» для организации выполнения работ по установке спортивной площадки и заключения договора с подрядной организацией на выполнение работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	96,5 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	3,5 % голосов

5. Принять оборудованную по программе «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 спортивную площадку в состав общего имущества дома № 6 по ул. Котельникова.

СЛУШАЛИ Герасименко Виталия Олеговича

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять оборудованную по программе «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 спортивную площадку в состав общего имущества дома № 6 по ул. Котельникова.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять оборудованную по программе «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 спортивную площадку в состав общего имущества дома № 6 по ул. Котельникова

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	97 % голосов
«ПРОТИВ»	1 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2 % голосов

6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ Герасименко Виталия Олеговича

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Котельникова, д.6, кв.16.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Котельникова, д.6, кв.16.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	99,5 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0,5 % голосов

Инициатор собрания  / Герасименко В.О. / 23.05 2021г.

Председатель собрания  / Герасименко В.О. / 23.05 2021г.

Секретарь собрания  / Гоманкова Н.В. / 23.05 2021г.

Счетная комиссия  / Гоманкова Н.В. / 23.05 2021г.

 / Полковников С.В. / 23.05 2021г.